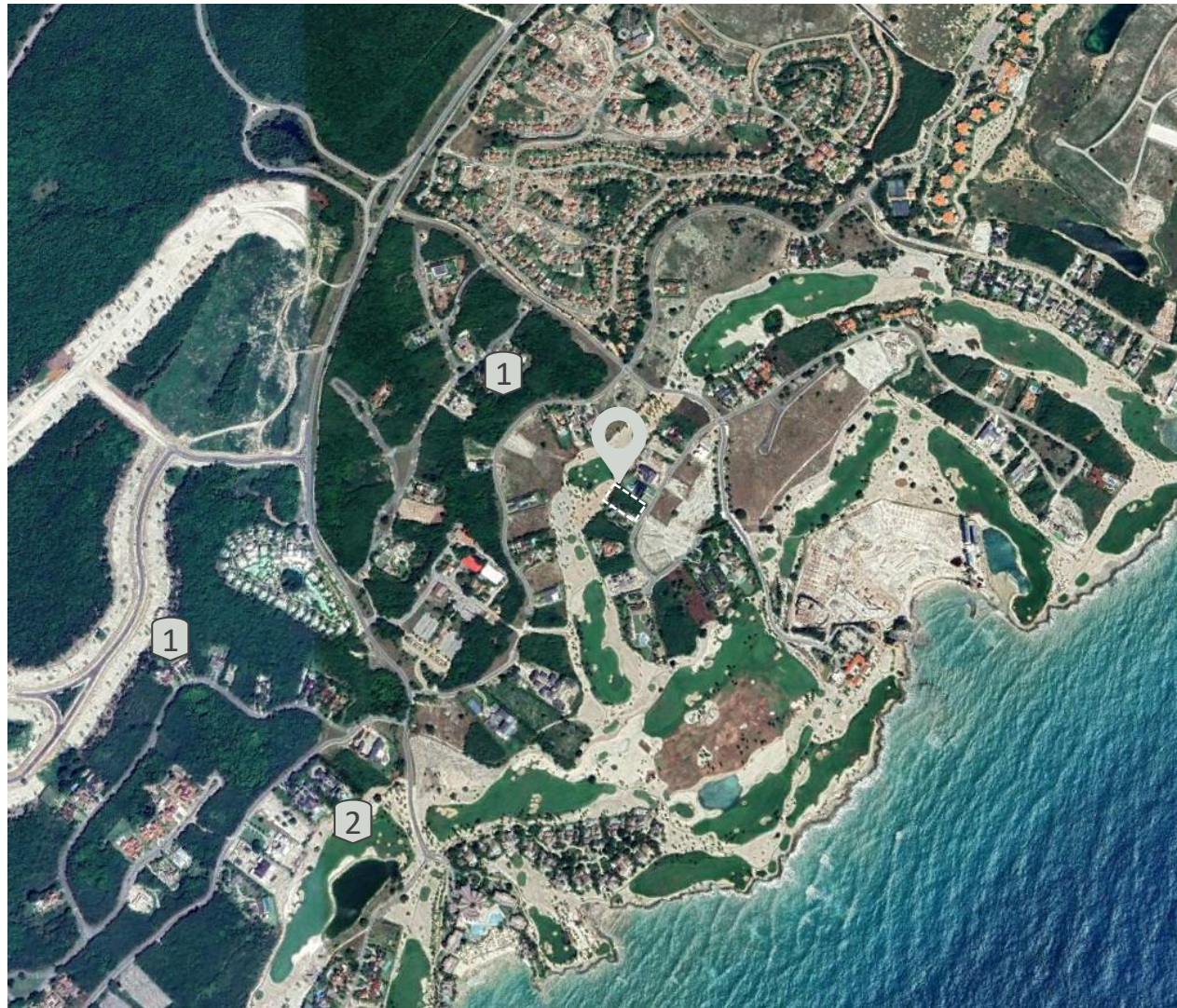




Cap cana, un destino urbano ubicado en el corazón del Caribe en la costa este de la República Dominicana. Este exclusivo enlave turístico inmobiliario y hotelero es reconocido entre los mejores del Caribe.

En este entorno se puede disfrutar de una de las mejores playas del Caribe, de una jornada de golf en el mejor campo de todo el Caribe o explorar las maravillas ecológicas y naturales del complejo.

C A P C A N A



CONCEPTO

Se trata de una propuesta de arquitectura contemporánea, con una relación entre las formas, los materiales y la luz natural. La villa que propongo se basa en la utilización de volúmenes geométricos puros, con un fuerte énfasis en el uso del hormigón como revestimiento predominante. El segundo material utilizado sería la madera, que se aplicaría como complemento, contrastando con el hormigón.

Se incluye un volumen en cristal que une y da ligereza al conjunto. Este volumen se utilizará como un elemento central que conecta los diferentes espacios de la casa, y su transparencia ayudará a que la luz natural entre en el interior de la villa.

El diseño cuenta con techos inclinados, que le dan un carácter moderno y elegante a la villa. Además de pérgolas en algunas áreas, para dar sombra y un toque natural a la casa.

PALMAS 76

SUPERFICIE SOLAR: 2,072.23 m²

SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN: 693.49 m²

CARACTERISTICAS:

2 NIVELES
VESTIBULO
6 DORMITORIOS
6 BAÑO S
2 MEDIO BAÑO
SALA
COMEDOR
COCINA FRIA
COCINA CALIENTE
AREA DE SERVICIO
GARAGE
TERRAZAS
BBQ
BAR

AMENIDADES: 269.88 m²

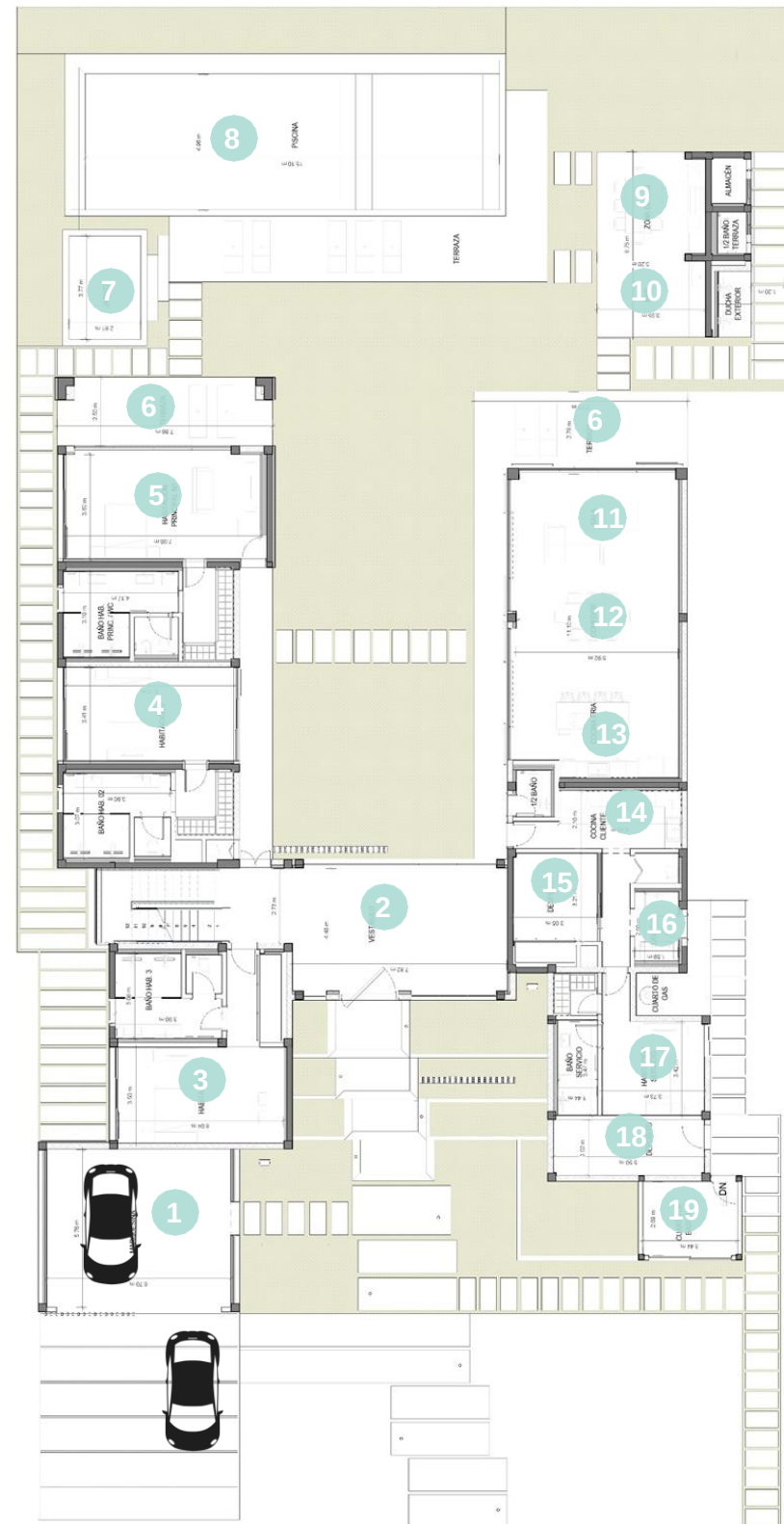
PISCINA
JACUZZI



PROGRAMA DE ÁREAS

1. GARAGE
2. RECIBIDOR
3. HABITACIÓN 3
4. HABITACIÓN 2
5. HABITACIÓN PRINCIPAL
6. TERRAZAS
7. JACUZZI
8. PISCINA
9. BBQ
10. BAR
11. SALA
12. COMEDOR
13. COCINA FRIA
14. COCINA CALIENTE
15. DESPENSA
16. AREA DE LAVADO
17. HABITACIÓN DE SERVICIO
18. DEPOSITO
19. CUARTO DE BASURA

PRIMER NIVEL

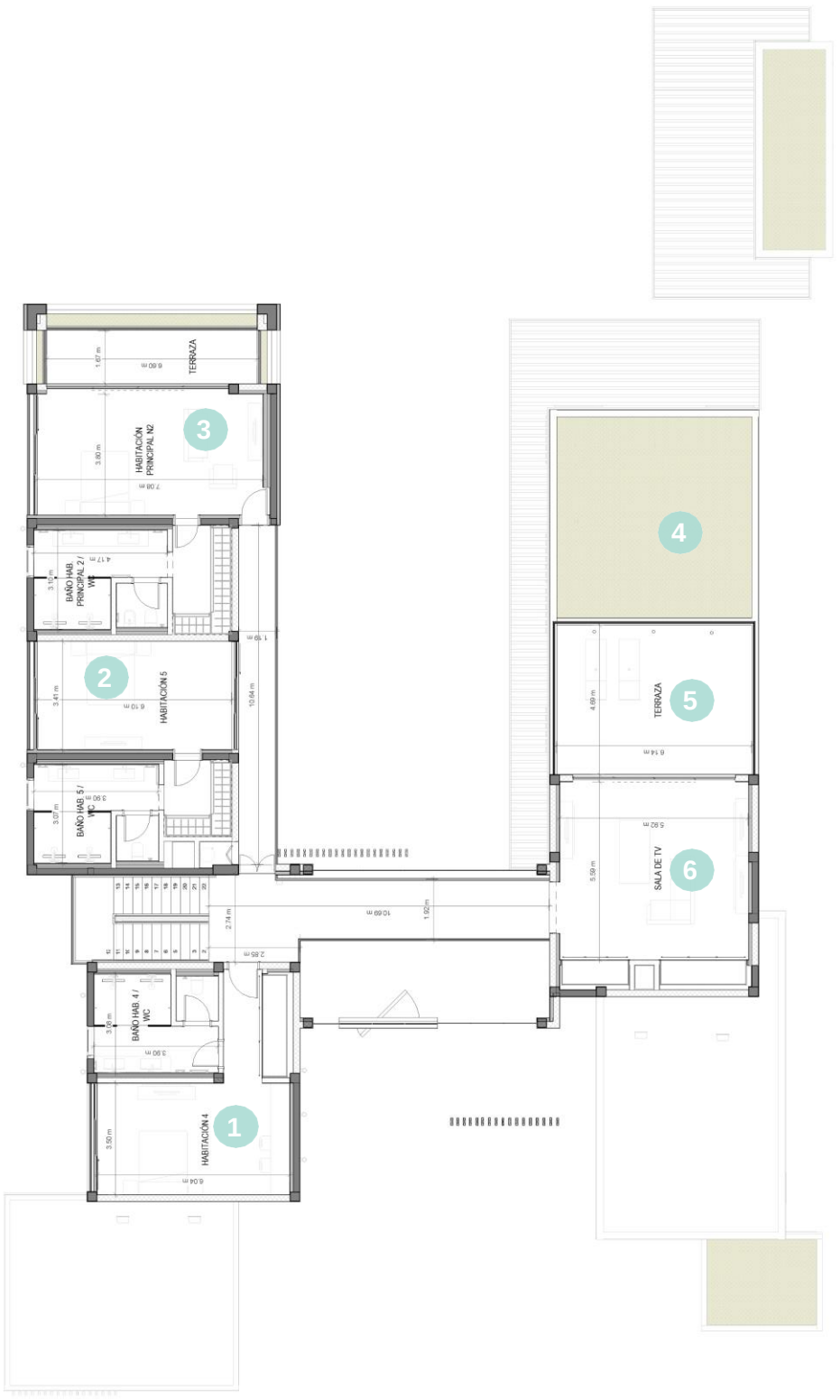


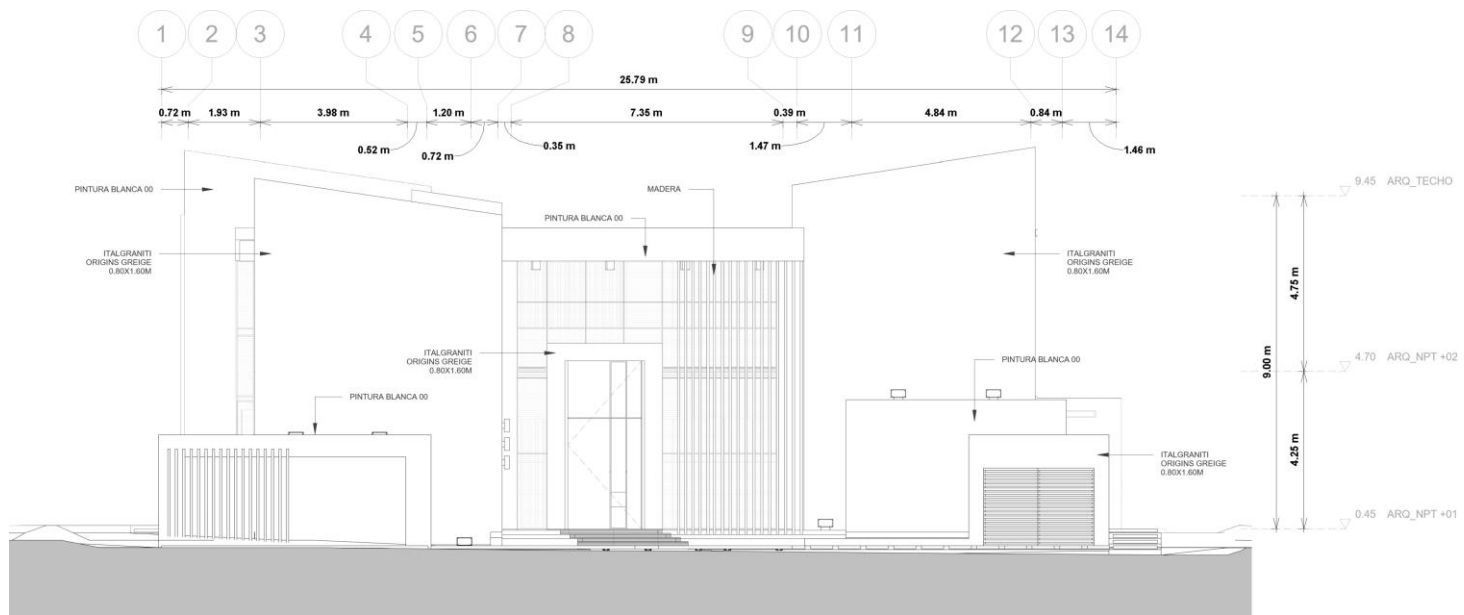


PROGRAMA DE ÁREAS

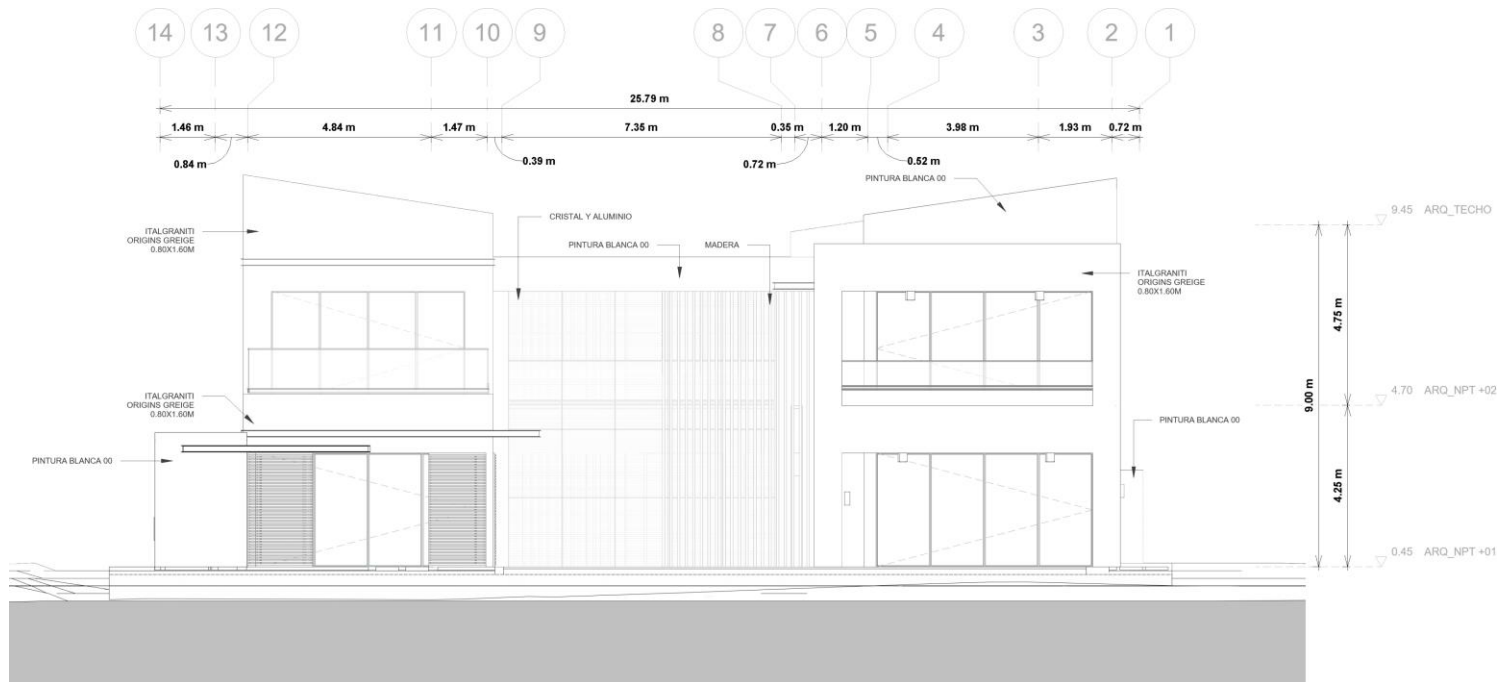
- 1. HABITACIÓN 4
- 2. HABITACIÓN 5
- 3. HABITACIÓN PRINCIPAL SEGUNDO NIVEL
- 4. JARDÍN
- 5. TERRAZA
- 6. HABITACIÓN POLIVALENTE

SEGUNDO NIVEL

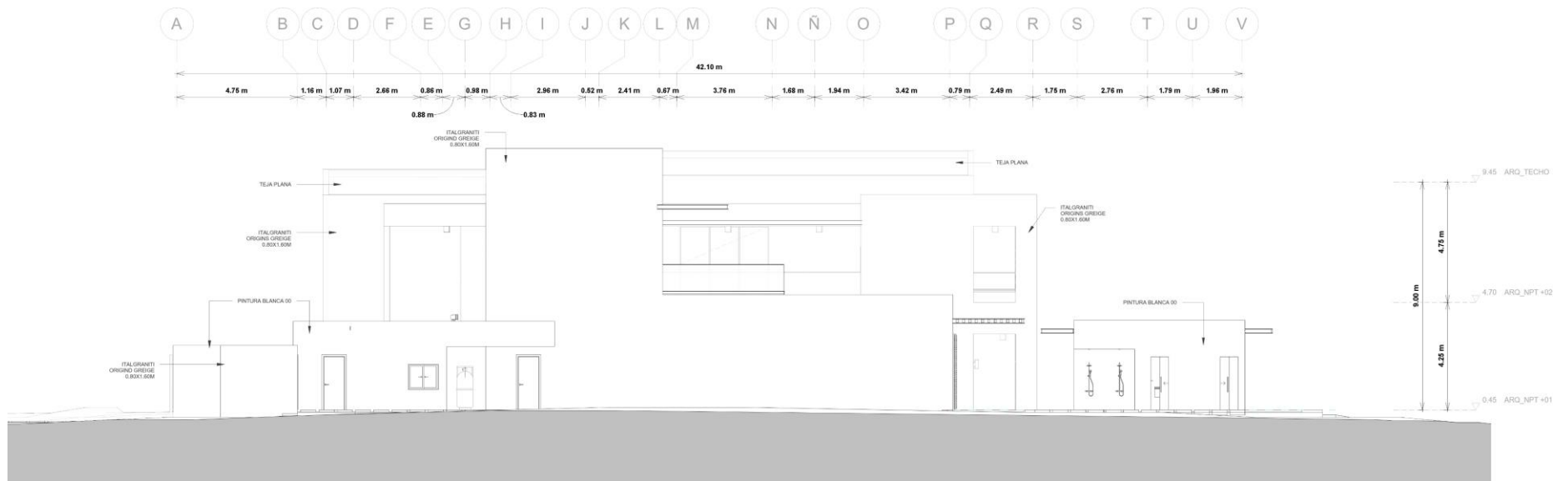




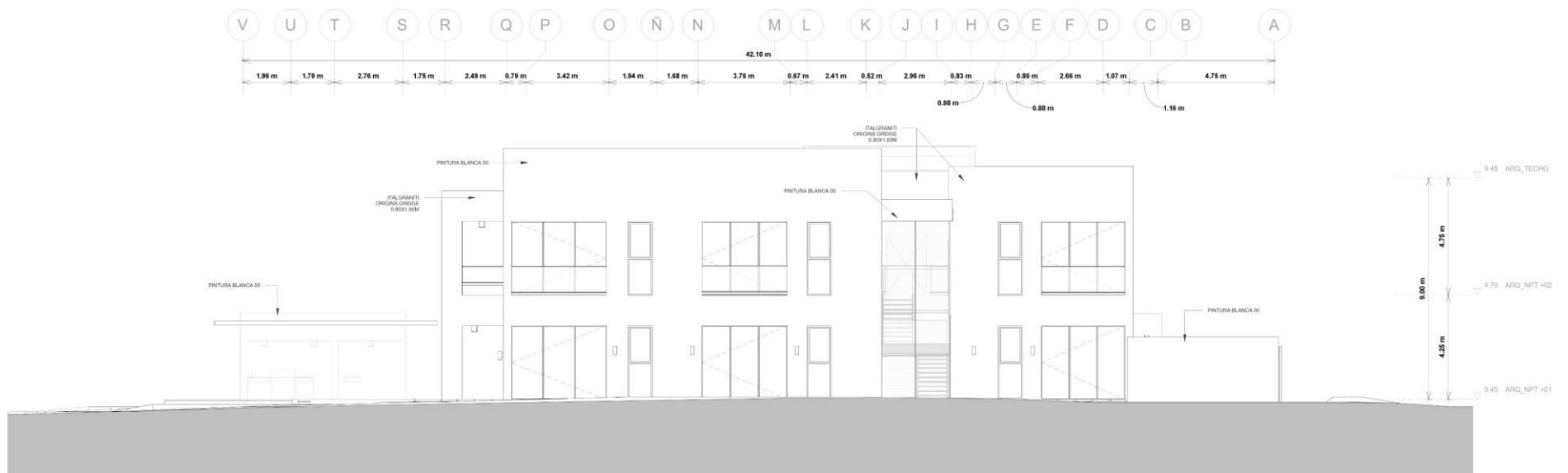
ELEVACIÓN FRONTAL



ELEVACIÓN POSTERIOR



ELEVACIÓN LATERAL DERECHO



ELEVACIÓN LATERAL IZQUIERDO



PALMAS 76
VISTA FRONTAL



PALMAS 76
ENTRADA PRINCIPAL



PALMAS 76
VISTA POSTERIOR



PALMAS 76
VISTA POSTERIOR



PALMAS 76
COCINA, COMEDOR Y SALA



PALMAS 76
HABITACIÓN PRINCIPAL



NOVAL
PALMAS 76